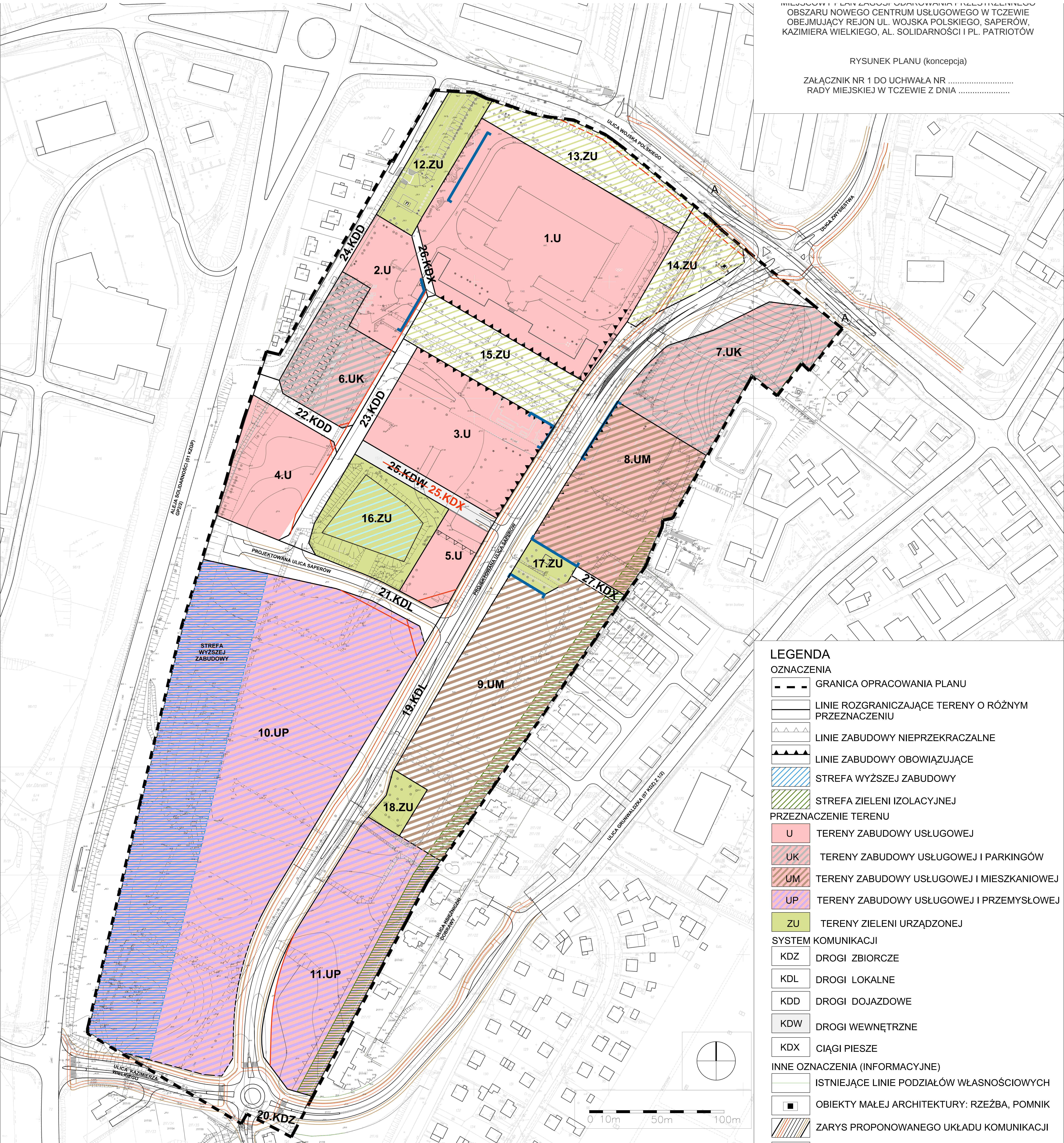


WYKRESY I PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU NOWEGO CENTRUM USŁUGOWEGO W TCZEWIE
OBEJMUJĄCY REJON UL. WOJSKA POLSKIEGO, SAPERÓW,
KAZIMIERA WIELKIEGO, AL. SOLIDARNOŚCI I PL. PATRIOTÓW

RYSunek Planu (koncepcja)

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TCZEWIE Z DNIA



LEGENDA

OZNACZENIA

- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE
- STREFA WYŻSZEJ ZABUDOWY
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ

PRZEZNACZENIE TERENU

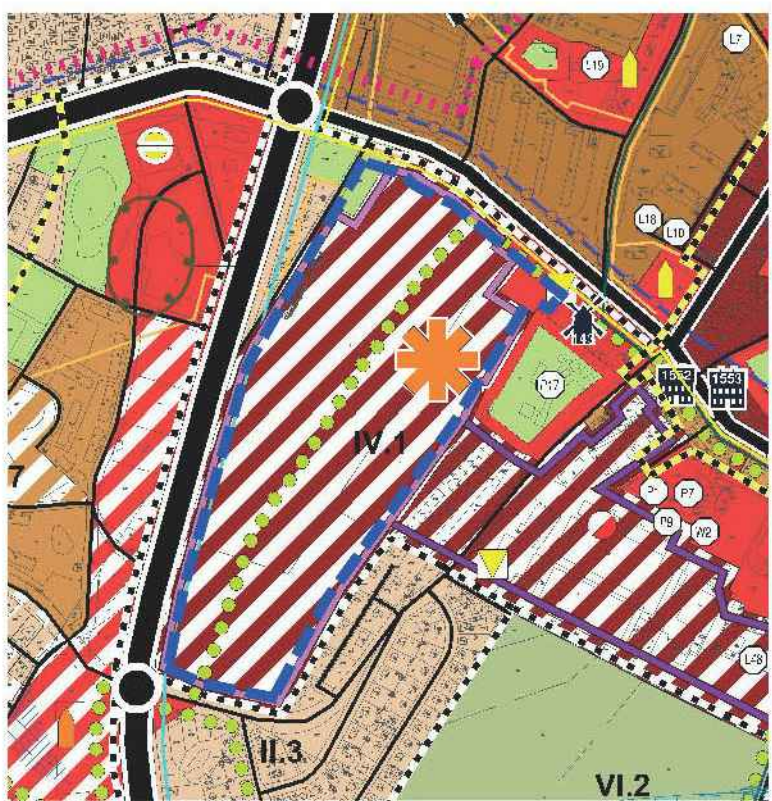
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UK TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PARKINGÓW
- UM TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ
- UP TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PRZEMYSŁOWEJ
- ZU TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

SYSTEM KOMUNIKACJI

- KDZ DROGI ZBIORCZE
- KDL DROGI LOKALNE
- KDD DROGI DOJAZDOWE
- KDW DROGI WEWNĘTRZNE
- KDX CIĄGI PIESZE

INNE OZNACZENIA (INFORMACYJNE)

- ISTNIEJĄCE LINIE PODZIAŁÓW WŁASNOŚCIOWYCH
- OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY: RZEŻBA, POMNIK
- ZARYS PROPONOWANEGO UKŁADU KOMUNIKACJI
- AKCENTOWANE NAROŻNIKI I FRAGMENTY ELEWACJI ISTOTNE DLA KOMPOZYCJI URBANISTYCZNEJ
- ISTNIEJĄCE DRZEWIA LIŚCIASTE
- ISTNIEJĄCE DRZEWIA IGLASTE
- PRZYSTANKI AUTOBUSOWE
- ORIENTACYJNE GRANICE ZBIORNIKA WODNEGO



WYRYS ZE STUDIUM
UWARUNKÓW
I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
MIASTA TCZEWIA
uchwalonego Uchwałą
nr XXXV/11/291/2013
z dn. 31 października 2013 r.

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

Oznaczenia graficzne

Podział na projektowane strefy i obszary
przestrzenno-urbanistyczne
IV.1-IV.2

- Infrastruktura i transport
- Infrastruktura techniczna
- Elementy kształtowania przestrzeni
- Elementy kulturowe
- Obszary wyznaczone do sporządzenia mpzp

Kierunki rozwoju struktur przestrzennych

- Tereny zainwestowane i zagospodarowane
- Tereny rozwojowe